


BESTYRELSENS UNDERSKRIFTER


Årets overskud udgør kr. 42.338 som foreslås overført med kr. 1.000 til indskudskapital og kr. 41.338 til overført resultat under egenkapital. Samlet egenkapital udgør herefter kr. 200.776.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Lind, d. 11. februar 2008

Jesper Bjerre
Kasserer


Anette H. Lützhøft
Formand


Walter Schmidt
Næstformand


Michael Svendsen
Sekretær


Svend Åge Nielsen

Godkendt på generalforsamlingen tirsdag d. 11. marts 2008

Dirigent:

REVISIONSPÅTEGNING

Jeg har revideret årsregnskabet for 2007 for Grundejerforeningen Knudmoseparken af 2002.

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse og giver efter min opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, dens økonomiske stilling samt resultatet.

Lind, den 21. februar 2008

Per Thimm

Grundejerforeningen Knudmoseparken af 2002

Årsregnskab 2007
(6. regnskabsår)
incl. resultatbudget for 2008

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR – 31. DECEMBER

	Regnskab	Budget
	2007	2008
Indtægter		
Indskud: 0 grunde af 500,- kr.	1.000	0
Kontingent m.m. (2007: 500 / 2008: 500)	57.500	57.500
Indtægter i alt	58.500	57.500
Udgifter		
<u>Administrationsudgifter</u>		
Kontorartikler, porto og gebyrer	329	500
Bestyrelsesmøder, generalforsamling m.v.	1.707	2.000
<u>Vedligeholdelse af fællesarealer m.v.</u>		
Forsikring	1.412	3.000
Vedligeholdelse og pleje af fællesarealer	10.813	15.000
Vedl. legeplads, byggetilladelser, bænke	0	5.000
Snerydning og fejning	3.983	25.000
Udgifter i alt	18.242	50.500
Resultat før renter	40.258	7.000
Renteindtægter	2.081	5.000
Årets resultat	42.338	12.000

BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2007
Aktiver	
Omsætningsaktiver	
Tilgodehavende hos grundejere	5.250
Nordea konto 6875-895-697	198.311
Omsætningsaktiver i alt	203.561
Aktiver i alt	203.561
Passiver	
Skyldige omkostninger	2.785
Egenkapital	
Indskudskapital (115 grunde)	57.500
Overført af årets resultat	143.276
Egenkapital i alt	200.776
Passiver i alt	203.561

FORUDSÆTNINGER FOR BUDGET 2008

Det forventes og forudsættes, at der til grundejerforeningen i løbet af 2008 ikke overdrages yderligere arealer til vedligeholdelse m.v. (ud over boligvej 2 og 3, som er overdraget i 2005), der budgetteres ikke med indskud fra nye grundejere da indskuddet forventes overført til indskudskapital under egenkapital. Indskudskapital udgør foreningens sikkerhedslikviditet.