

BESTYRELSENS UNDERSKRIFTER

Årets overskud udgør kr. 21.287 som foreslås overført til resultat under egenkapital. Overført resultat udgør herefter kr. 101.938. Samlet egenkapital udgør herefter kr. 158.438.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lind, d. 7. februar 2007

Michael Svendsen
Kasserer

Rene Graugaard
Formand

Ivan Thisgaard Olesen
Næstformand

Lars Jacob Rasmussen
Sekretær

Svend Åge Nielsen

Godkendt på generalforsamlingen tirsdag d. 13. marts 2007

Dirigent:

REVISIONSPÅTEGNING

Jeg har revideret årsregnskabet for 2006 for Grundejerforeningen Knudmoseparken af 2002.

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse og giver efter min opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, dens økonomiske stilling samt resultatet.

Lind, den 6. februar 2006

Bøje Rauff

Grundejerforeningen Knudmoseparken af 2002

Årsregnskab 2006
(5. regnskabsår)
incl. resultatbudget for 2007

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR – 31. DECEMBER

	Regnskab	Budget
	<u>2006</u>	<u>2007</u>
Indtægter		
Indskud: 0 grunde af 500,- kr.	0	0
Kontingent m.m. (2006: 500 / 2007: 500)	60.978	56.500
Indtægter i alt	<u>60.978</u>	<u>56.500</u>
Udgifter		
<u>Administrationsudgifter</u>		
Kontorartikler, porto og gebyrer	698	500
Bestyrelsesmøder, generalforsamling m.v.	2.773	2.000
<u>Vedligeholdelse af fællesarealer m.v.</u>		
Forsikring	1.372	2.000
Vedligeholdelse og pleje af fællesarealer	8.375	20.000
Vedl. legeplads, byggetilladelser, bænke	0	3.000
Snerydning og fejning	27.201	30.000
Udgifter i alt	<u>40.419</u>	<u>57.500</u>
Resultat før renter	20.559	-1.000
Renteindtægter	728	4.000
Årets resultat	<u>21.287</u>	<u>3.000</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER

	<u>2006</u>
Aktiver	
Omsætningsaktiver	
Tilgodehavende hos grundejere	500
Nordea konto 6875-895-697	159.849
Omsætningsaktiver i alt	<u>160.349</u>
Aktiver i alt	<u>160.349</u>
Passiver	
Skyldige omkostninger (Grundejer & Gartner)	1.911
Egenkapital	
Indskudskapital (113 grunde)	56.500
Overført af årets resultat	101.938
Egenkapital i alt	<u>158.438</u>
Passiver i alt	<u>160.349</u>

FORUDSÆTNINGER FOR BUDGET 2007

Det forventes og forudsættes, at der til grundejerforeningen i løbet af 2007 ikke overdrages yderligere arealer til vedligeholdelse m.v. (ud over boligvej 2 og 3, som er overdraget i 2005), der budgetteres ikke med indskud fra nye grundejere da indskuddet forventes overført til indskudskapital under egenkapital. Indskudskapital udgør foreningens sikkerhedslikviditet.