

**Referat fra**  
**ORDINÆR GENERALFORSAMLING**  
”GRUNDEJERFORENINGEN KNUDMOSEPARKEN AF 2002”

Tirsdag d. 11 marts 2008 kl. 19.00  
Stad: Koustrupgård (børnehaven), Koustrup Alle

Pkt. 1 VALG AF DIRIGENT.

Per Hyldig Thimm (nr. 57) blev forslået af bestyrelsen og blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og at alle de fremmødte var lovligt tilstede.

Pkt. 2 BERETNING OM DET FORLØBNE ÅR. V/Formand Anette Lützhøft (nr. 128)

Alle grunde er solgt, og der er 1 grund hvor byggeri endnu ikke er påbegyndt.

Generelt besværligt med kommunens skiftende medarbejdere og landskabsarkitekten, der har været syg. Der har været mere skred i tingene siden Wad Landskabsarkitekter har overtaget. Vores kontaktperson hos kommunen er endnu engang blevet udskiftet og det har i skrivende stund endnu ikke været muligt at opnå kontakt grundet ferie.

En del dialog med kommunen vedr. færdiggørelse af stamvej og lommer, der var præget af forsinkelser pga. manglende bestilling af kantsten og misforståelser.

Vi forventer, at de 4 fælles områder der mangler færdiggørelse, var i licitation i uge 4. Afventer tilbagemelding eller yderligere tidsplan fra kommunen på disse.

En del dialog med kommunen hen over sommeren vedr. manglende vedligehold af grønne bæltter mv.

Der er dialog med Koustuparken og kommunen vedr. etablering af fælles grill/bålplads.

Vi har et legat på 10.000 kr. fra Dan Bolig, samt der bliver pt. søgt om yderligere sponsorrater.

Forventer ikke at overtage boligveje i 2008.

Oversigtsplaner på de nye fællesarealer, legeplads, plantebæltter samt bålplads kunne ses ophængt rundt i salen.

Pkt. 3 AFLÆGGELSE AF REGNSKAB. V/Jesper Bjerre (nr. 53)

Årets resultat viste et overskud på kr. 42.338 som overføres til egenkapitalen.  
Samlet egenkapital udgør herefter kr. 203.561

Regnskabet blev godkendt.

Pkt. 4 RETTIDIGT INDKOMNE FORSLAG.

**Bestyrelsen henstiller til, efter klager fra beboere, at biler/trailere parkeres på egen grund og ikke på de P-pladser der er i fælles områderne. De skal være fri til gæster, og ikke benyttes permanent til firmabiler. TAK**

Pkt. 5 FREMLÆGGELSE AF BUDGET OG FASTSÆTTELSE AF KONTINGENT.  
V/Jesper Bjerre (nr. 53)

Budgettet blev fremlagt, og det blev forslået at fastholde kontingentet på kr. 500.00 for 2008 (blev vedtaget af generalforsamlingen).  
Budgettet blev godkendt.

**Kontingentet for 2008 bliver Kr. 500.00 og skal indbetales inden 11. april på foreningens konto Reg.nr. 9600 Konto nr.6875-895-697 mærket med hus nr. + Kontingent 2008. TAK**

Pkt. 6 VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER.

Bestyrelsen: MICHAEL SVENDSEN (NR. 44) (**MODTAGER IKKE GENVALG**).  
SVEND ÅGE NIELSEN (NR. 63) (**MODTAGER IKKE GENVALG**).

Der blev forslået følgende kandidater.

MORTEN MELLERGAARD	(NR. 18)
RIKKE SKÆRBÆK	(NR. 114)

De blev begge valgt.

Pkt. 7 VALG AF REVISOR SAMT REVISOR SUPPLEANT.

På valg er:

REVISOR: BØJE RAUFF (NR. 31)(**MODTAGER IKKE GENVALG**)  
SUPPLEANT: PER HYLDIG THIMM (NR. 57)(**MODTAGER GENVALG**)

Der blev forslået følgende kandidater:

REVISOR: PER HYLDIG THIMM (NR. 57)  
SUPPLEANT: IVAN THISGAARD (NR. 67)

De blev begge valgt.

Pkt. 8 EVENTUELT (Under evt. kan der ikke fremsættes forslag til vedtagelse/afstemning).

Opfordring til at informere løbende omkring diverse aktiviteter.

For at undgå færdsel på Kollundvej, kan der evt. etableres sti ved sportsplads.

Sætte bomme op ved tunnel under Koustrup Alle, pga. cyklister kører med høj fart trods dårligt udsyn.

Der arbejdes på en PBS løsning.

Der arbejdes på en ny hjemmeside side.

Den nye bestyrelse er som følger.

<a href="mailto:ahl@midtconsult.dk">ahl@midtconsult.dk</a>	Anette Lützhøft	Nr. 128	Formand
<a href="mailto:53@knudmoseparken.dk">53@knudmoseparken.dk</a>	Jesper Bjerre	Nr. 53	Kasserer
<a href="mailto:ws@csfragt.dk">ws@csfragt.dk</a>	Walter Schmidt	Nr. 108	Næstformand
<a href="mailto:rikkeskærbæk@webspeed.dk">rikkeskærbæk@webspeed.dk</a>	Rikke Skærbæk	Nr. 114	Sekretær
<a href="mailto:mortenmellergaard@danskebank.dk">mortenmellergaard@danskebank.dk</a>	Morten Mellergaard	Nr. 18	Menig

Anette Lützhøft

Jesper Bjerre