

REFERAT FRA
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
”GRUNDEJERFORENINGEN KNUDMOSEPARKEN AF 2002”
11.03.2003

Formanden Jens Ole Jeppesen (nr. 39) bød velkommen.

Pkt. 1 Valg af dirigent

Per Hyldig Thimm (nr. 57) blev foreslået af bestyrelsen

Per Hyldig Thimm blev valgt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen er lovlig indkaldt, og at alle de 25 fremmødte har lov til at være tilstede.

Pkt. 2 Beretning om det forløbne år v/ Formand Jens Ole Jeppesen (nr. 39)

Formanden startede med at præsentere bestyrelsen, og fremhævede samtidigt vores hjemmeside, og opfordrede alle til at registrere sig.

Hjemmesiden : <http://home11.inet.tele.dk/rauff/Knudmoseparken/Index.htm>

Legepladsen på boligvej 2, opsætning blev påbegyndt den 11. marts af firmaet INDU, som bestyrelsen havde valgt udfra kvalitet, udsende og selvfølgelig økonomien. Hele legepladsen koster 50.000 kr. + moms, som nøjagtigt er det beløb som Herning kommune har givet tilsagn om.

Bestyrelsen har afgivet en hensigtserklæring til firmaet INDU om at købe legepladsen på boligvej 4 hos INDU, for at opnå den bedste pris.

INDU sørger for levering og opsætning af legepladsen. De næste 15 år giver INDU garanti mod råd og svamp og et årligt eftersyn af hensyn til sikkerheden. Foreningen skal sørge for er at oliere alt træværket hvert andet år. Kim, Jørn og Peter meldte sig til at deltage i olieringen af træværket til foråret.

Legepladsen må først ibrugtages efter godkendelse fra Herning Kommune, som kommer og besigtiger legeredskaberne. Indtil da vil der være advarselsstrimler rundt om legepladsen.

Borde og bænke er endnu ikke bestilt, da det ikke var muligt at få det inden for de midler som var afsat til området på boligvej 2. Formanden efterlyste sponsorer som kunne være interesseret i at sponsorere bænksæt.

Der vil **måske** blive lagt asfalt på boligvej 4 og 5 omkring efterårsferien 2003.

Bestyrelsen forhandler med kommunen om at få lagt enten asfalt eller belægningssten på cykelstierne i stedet for den stammel som ligger der i dag.

De grønne arealer på boligvej 2 og 3, bliver lavt bevoksning uden giftige bær og torne, men med opstammede træer således at man stadig kan se ind i området og evt. holde øje med sine børn som leger i midten.

Overdragelse af selve området eller dele heraf til grundejerforeningen, bliver formentlig ikke i år, men dette er endnu ikke afklaret.

Gadefesten, er fastlagt til den første lørdag i august. Formanden efterlyste medlemmer til festudvalg. Følgende meldte sig : Malene & Henrik Jensen (nr. 35), Lone Svendsen (nr. 44) og Tina Olesen (nr. 42).

Der er kommet en henvendelse fra Grundejerforeningen Koustrupparken, vedr. fælles Sankt Hans bål. Der var mest stemning for at vi holder vores egen.

Grundejerforeningen i Koustrupparken gjorde opmærksom på at efter Knudmoseparken er kommet, bliver der kørt meget stærkt på Koustrup Alle hvor der kun må køres 60 km. Da der er mange børn i området pga. 2 store boligområder samt børneinstitution bedes **alle** respektere fartbegrænsningen.

Under dette indlæg blev også selve Knudmoseparken diskuteret da der også her bliver kørt alt for stærkt. Michael Svendsen (nr.44) som i øvrigt er ansat hos politiet, gjorde opmærksom på at man rent faktisk kan køre 80 km i timen i området, da der ikke er skiltet med en fartbegrænsning og da området ligger uden for byzonen. Michael lovede at undersøge muligheden hos politiet vedr. stillevej/legevej således at der max kan køres 30 km i Knudmoseparken. **Alle henstilles til at køre stille og hensynsfuldt** i området så vi undgår farlige situationer hvor nogle måske kommer til skade.

Beretningen blev godkendt af generalforsamlingen

Pkt. 3 Aflæggelse af regnskab v/ Formand Jens Ole Jeppesen (nr. 39)

Regnskabet viste en indbetaling af indskud i 2002 på 14.500 kr., som de 29 grundejere havde indbetalt.

Ca. 1/3 havde problemer med at få indbetalt rettidigt. Bestyrelsen opfordrer **alle** til fremover at sørge for at indbetale rettidigt, da det er til stor gene for kassereren. Der blev samtidigt gjort opmærksom på at alle fremtidige for sent indbetalte indskud / kontingenter vil blive pålagt rykkergebyr jf. vedtægterne.

Regnskabet blev godkendt.

Pkt. 4 Der var ingen indkomne forslag

Pkt. 5 Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent V/ Formand Jens Ole Jeppesen

Budgettet blev fremlagt hvor der blev foreslået et kontingent på 500 kr. pr. grundejer. og at indskuddene skulle sikre en økonomisk stødpude.

Der var lidt diskussion omkring størrelsen af kontingentet, da foreningen ikke har de

store udgifter endnu. Nogle mente at man skulle vente med at indbetale kontingent indtil at alle grunde er solgt.

Kim og Peter spurgte til om man ikke kunne bruge penge fra grundejerforeningen til gadefest/Sankt Hans festen.

Bestyrelsen havde drøftet ovennævnte forslag i bestyrelsen, men havde dog besluttet at undlade at betale hertil, da der måske er nogen som ikke ønsker/kan deltage i disse arrangementer.

Bestyrelsen ønskede at fastholde budgettet for at have kapital til uforudsete udgifter, som for eksempel snerydning hvis vi skulle blive tvunget til at overtage dele af området. Endvidere ønskede bestyrelsen mandat til at indkøbe borde/bænke samt andet udstyr til grønne arealer. Bestyrelsen gav tilkende at man henover året ville holde øje med økonomien og situationen i det hele taget. Skulle der så være plads til tilskud til eksempelvis gadefest, vil dette kunne tages op til denne tid.

Generalforsamlingen tilkendegav at der ikke skal oparbejdes en formue.

**Kontingent for år 2003 bliver 500 kr. og godkendt af generalforsamlingen.
Kontingentet skal indbetales inden 15. april 2003 på foreningens konto:
Regnr: 9600 konto: 6875-895-697**

Pkt. 6 Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter.

Bestyrelses medlemmer: Jens Ole Jeppesen (nr. 39) modtager genvalg
Henrik Jensen (nr. 35) modtager genvalg
Rene Graugaard (nr. 58) modtager genvalg

Der var ingen andre kandidater og de 3 ovenstående blev genvalgt.

Valg af suppleanter. Kim Petersen (nr. 33) modtager genvalg
Henrik Hvolgaard var ikke tilstede
Michael Svendsen (nr. 44) meldte sig som anden suppleant.

Kim og Michael blev valgt.

Pkt. 7 Valg af revisor og revisorsuppleant.

Begge blev genvalgt.

Pkt. 8 Eventuelt.

Det grønne areal på boligvej 3 blev gennemgået af Per Thimm

Generalforsamlingen blev herefter ophævet af dirigenten.

Referatet er godkendt af:

Jens Ole Jeppesen
Formand

Per Hyldig Thimm
Dirigent

Dato:

Dato: